



**April 14, 2023**

DSISD Community,

Happy Friday! I hope you are keeping up with all of the amazing things that are happening across DSISD through our social media channels. Tonight, Tiger Soccer makes its second consecutive state tournament appearance in the state semifinal match against Allen High School. Eight DSHS seniors have been named National Merit Finalists and earlier this week, 11 student-athletes signed National Letters of Intent to continue their athletic careers, bringing the total to 34 for the year! Our Robotics team recently qualified for the FIRST World Championships, SSMS is hosting a student dance tonight, and WSE and DSE held their annual Talent Shows this week. I appreciate the countless hours our staff dedicate to creating these opportunities for kids. It's great to be a student at DSISD!

On the administrative front, Deputy Superintendent Elaine Cogburn and I continue our efforts to share facts with our community about the upcoming May Bond election. The following is some information regarding how the district plans to pay for the projects that are included in the bond package.

### **School Funding Through Property Taxes**

First, as you may know, there is no state income tax in Texas. Property taxes provide the largest source of money that local governments use to pay for schools, streets, roads, police, fire protection, and many other services.

Through a bond process, school districts build new schools and make major capital renovations to facilities by gaining voter approval to sell bonds. Districts use the proceeds from bond sales to construct and/or renovate facilities and then levy a tax to pay off the debt incurred from issuing bonds.

## **A District's Tax Rate**

In Texas, a school district's tax rate consists of two parts:

### *Maintenance and Operations (M&O)*

- Used for day-to-day operations such as salaries, supplies, utilities, insurance, equipment, and other costs.
- These taxes are subject to recapture (DSISD projects to owe between \$23 and \$24M of our tax collections to the state this year). Deputy Superintendent Cogburn reviewed Recapture in-depth in a recent Taxpayer Tuesday session that can be viewed [here](#).

### *Interest & Sinking (I&S) also known as Debt Service*

- Revenue from the I&S tax rate can be used only to make principal and interest payments on bonds issued by the district.
- These taxes are not subject to recapture. Every dollar collected through the I&S portion of the tax rate stays in the district and goes toward debt repayment.

DSISD's 2022-2023 total tax rate is \$1.2929 per \$100 of property value. This consists of an M&O rate of \$0.9429 and an I&S rate of \$0.35.

## **Impact of the May Bond on the District Tax Rate**

With the influx of new properties and increased property values, DSISD expects to finance the projects in the 2023 Bond without increasing the tax rate. Regardless of whether or not voters approve the bond, the I&S tax rate is expected to remain the same.

## **Tax Exemptions**

We would also like to provide information regarding some of the tax exemptions that are available to property owners to help provide tax relief. In general, exemptions require action by property owners to apply and receive the exemption with the County.

1. A **General Homestead Exemption** reduces the appraised value of a homestead before taxes are calculated and, as a result, lowers property taxes. Last May, voters approved an amendment to the Texas Constitution to increase the General Homestead Exemption applicable to school districts from \$25,000 to \$40,000.
2. **Disabled & Resident Homeowners who are 65 or Older** qualify for an additional \$10,000 exemption from school district property taxes.
3. **Over 65 Tax Freeze:** Subject to certain exceptions, school taxes are frozen for taxpayers who are 65 and over and have a General Homestead Exemption. Property Owners must provide proof of age to the County Appraisal District.

**Ballot Language**

The 86th Legislative Session (2019) added language that school districts must include on every bond package taken to the voters. The phrase, "THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE," is required on all school bond election ballots no matter the actual expected impact to the tax rate. School districts cannot edit or change the wording in any way; it is required to be included as written.

The state requires this language to be included because bonds that are issued create debt for a district and that debt will need to be paid off through the I&S tax levy. If a school district did not sell bonds, they would not incur the associated debt, and therefore would not need to collect the I&S portion of the tax rate to pay that debt off.

I hope this information has been useful to you. We are holding a Community Bond Information meeting next Tuesday, April 18 at 6:00 p.m. at Dripping Springs Middle School. Please visit [DSISDBond.com](http://DSISDBond.com) for more information or email [dsisdcommunications@dsisdtx.us](mailto:dsisdcommunications@dsisdtx.us) if you have any questions.

Have a great weekend and GO TIGERS!

Sincerely,

Dr. Holly Morris-Kuentz  
Superintendent  
Dripping Springs ISD

+++++

*Traducción preparada a través de Google Translate*

Comunidad DSISD,

¡Feliz viernes! Espero que se mantenga al día con todas las cosas increíbles que están sucediendo en DSISD a través de nuestros canales de redes sociales. Esta noche, Tiger Soccer hace su segunda aparición consecutiva en un torneo estatal en el partido de semifinales estatal contra Allen High School. Ocho estudiantes del último año de DSHS han sido nombrados Finalistas Nacionales por Mérito y, a principios de esta semana, 11 estudiantes-atletas firmaron Cartas Nacionales de Intención para continuar sus carreras deportivas, ¡lo que eleva el total a 34 en el año! Nuestro equipo de robótica se clasificó recientemente para el Campeonato Mundial FIRST, SSMS organizará un baile de estudiantes esta noche, y WSE y DSE realizaron sus Espectáculos de talentos anuales esta semana. Aprecio las innumerables horas que nuestro personal dedica a crear estas oportunidades para los niños. ¡Es genial ser estudiante en DSISD!

En el frente administrativo, la Superintendente Adjunta Elaine Cogburn y yo continuamos nuestros esfuerzos para compartir información con nuestra comunidad sobre las próximas elecciones de bonos de mayo. La siguiente es información sobre cómo el distrito planea pagar los proyectos que están incluidos en el paquete de bonos.

### **Financiamiento escolar a través de impuestos a la propiedad**

Primero, como sabrá, no hay impuesto estatal sobre la renta en Texas. Los impuestos a la propiedad proporcionan la mayor fuente de dinero que los gobiernos locales utilizan para pagar escuelas, calles, caminos, policía, protección contra incendios y muchos otros servicios.

A través de un proceso de emisión de bonos, los distritos escolares construyen nuevas escuelas y realizan importantes renovaciones de capital en las instalaciones al obtener la aprobación de los votantes para vender bonos. Los distritos utilizan los ingresos de la venta de bonos para construir y/o renovar instalaciones y luego imponen un impuesto para pagar la deuda contraída por la emisión de bonos.

### **Tasa de impuestos de un distrito**

En Texas, la tasa impositiva de un distrito escolar consta de dos partes:

#### *Mantenimiento y Operaciones (M&O)*

- Se utiliza para las operaciones diarias, como salarios, suministros, servicios públicos, seguros, equipos y otros costos.
- Estos impuestos están sujetos a recuperación (DSISD proyecta adeudar entre \$23 y \$24 millones de nuestra recaudación de impuestos al estado este año). El superintendente adjunto Cogburn revisó Recpautre en profundidad en una sesión reciente de Taxpayer Tuesday que se puede ver [aquí](#).

#### *Interés y hundimiento (I&S), también conocido como servicio de deuda*

- Los ingresos de la tasa impositiva I&S solo se pueden usar para realizar pagos de capital e intereses sobre bonos emitidos por el distrito.
- Estos impuestos no están sujetos a recuperación. Cada dólar recaudado a través de la parte de I&S de la tasa de impuestos permanece en el distrito y se destina al pago de la deuda.

La tasa impositiva total de DSISD para 2022-2023 es de \$1.2929 por cada \$100 del valor de la propiedad. Esto consiste en una tasa M&O de \$0.9429 y una tasa I&S de \$0.35.

### **Impacto del Bono de Mayo en la Tasa del Impuesto Distrital**

Con la afluencia de nuevas propiedades y el aumento del valor de las propiedades, DSISD espera financiar los proyectos en el Bono 2023 sin aumentar la tasa impositiva. Independientemente de si los votantes aprueban o no el bono, se espera que la tasa de impuestos I&S siga siendo la misma.

### **Excepciones de impuestos**

También nos gustaría proporcionar información sobre algunas de las exenciones de impuestos

que están disponibles para los propietarios para ayudar a proporcionar alivio de impuestos. En general, las exenciones requieren la acción de los propietarios para solicitar y recibir la exención con el Condado.

1. Una **Exención General de Vivienda** reduce el valor de tasación de una vivienda antes de que se calculen los impuestos y, como resultado, reduce los impuestos sobre la propiedad. En mayo pasado, los votantes aprobaron una enmienda a la Constitución de Texas para aumentar la Exención General de Homestead aplicable a los distritos escolares de \$25,000 a \$40,000.
2. **Los propietarios de viviendas residentes y discapacitados que tienen 65 años o más** califican para una exención adicional de \$10,000 de los impuestos sobre la propiedad del distrito escolar.
3. **Congelación de impuestos para mayores de 65 años:** Sujeto a ciertas excepciones, los impuestos escolares se congelan para los contribuyentes que tienen 65 años o más y tienen una Exención general de vivienda familiar. Los propietarios deben proporcionar prueba de edad al Distrito de Tasación del Condado.

#### **Idioma de la boleta**

La Sesión Legislativa 86 (2019) agregó lenguaje que los distritos escolares deben incluir en cada paquete de bonos presentado a los votantes. La frase, "ESTO ES UN AUMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD", se requiere en todas las boletas electorales de bonos escolares sin importar el impacto real esperado en la tasa impositiva. Los distritos escolares no pueden editar ni cambiar la redacción de ninguna manera; se requiere que se incluya tal como está escrito.

El estado requiere que se incluya este lenguaje porque los bonos que se emiten crean deuda para un distrito y esa deuda deberá pagarse a través de la recaudación de impuestos de I&S. Si un distrito escolar no vendiera bonos, no incurriría en la deuda asociada y, por lo tanto, no necesitaría recaudar la parte de I&S de la tasa impositiva para pagar esa deuda.

Espero que esta información te haya sido de utilidad. Tendremos una reunión de información sobre bonos comunitarios el próximo martes 18 de abril a las 6:00 p.m. en la escuela secundaria Dripping Springs. Visite [DSISDBond.com](http://DSISDBond.com) para obtener más información o envíe un correo electrónico a [dsisdcommunications@dsisdtx.us](mailto:dsisdcommunications@dsisdtx.us) si tiene alguna pregunta.

¡Que tengan un gran fin de semana y VAMOS TIGRES!

Atentamente,



Dra. Holly Morris-Kuentz  
Superintendente  
Distrito escolar independiente de Dripping Springs